



BÓNÝ

TH-18-02-22

2018. november

Előzetes tájékoztatás



TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ



TÉR-HÁLÓ

Bőny
Településfejlesztési Konceptió tervezet
Előzetes tájékoztatási dokumentáció
TH-18-02-22

Felelős tervező:

Németh Géza
TT-1 08/0065/2006

Munkatárs:

Leitner Attila

Településtervező:

Gyárfás Henriett
TT 08-0442

Munkatárs:

Tóthné Szabó Ildikó

Közlekedéstervező:

Bogár Zsolt
K1d-1/08-0014

Közműtervező:

Horváth Ervin
TE-T 18-0033
TV-T 18-0033

Tájrendezési tervező:

Szűcs Gábor
TK1 05-0480

Hírközlési tervező:

Rácz István
TK1 05-0480

Tartalomjegyzék

1. BEVEZETÉS.....	4
2. JÖVŐKÉP	5
2.1. BŐNY JÖVŐKÉPE A TÁRSADALMI, GAZDASÁGI, TÁJI, TERMÉSZETI ÉS ÉPÍTETT KÖRNYEZETÉRE VONATKOZÓAN.....	5
2.2. A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ELVEK RÖGZÍTÉSE.....	6
3. CÉLOK.....	9
3.1. BŐNY ÁTFOGÓ FEJLESZTÉSÉT SZOLGÁLÓ CÉLOK MEGHATÁROZÁSA	9
3.2. RÉSZCÉLOK ÉS A BEAVATKOZÁSOK TERÜLETEI	10
3.2.1. <i>A jövőkép, a településfejlesztési elvek, az átfogó cél és a részcélok kapcsolata</i>	<i>10</i>
3.2.2. <i>A fejlesztési célok értelmezése az egyes településrészekre.....</i>	<i>13</i>
4. KIINDULÓ ADATOK A TOVÁBBI TERVEZÉSI FELADATOKHOZ	15
4.1. A STRATÉGIÁHOZ ÉS A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK KÉSZÍTÉSÉHEZ SZÜKSÉGES TÁRSADALMI, GAZDASÁGI ÉS KÖRNYEZETI ADATOK MEGHATÁROZÁSA.....	15
4.2. A MEGHATÁROZOTT TERÜLETIGÉNYES ELEMEL ALAPJÁN, JAVASLAT A MŰSZAKI INFRASTRUKTÚRA FŐ ELEMEINEK TÉRBELI RENDJÉRE ÉS A TERÜLET-FELHASZNÁLÁSRA IRÁNYULÓ TELEPÜLÉSSZERKEZETI VÁLTOZTATÁSOKRA	15
4.3. AZ ÖRÖKSÉGI ÉRTÉKEK ÉS A VÉDETTSÉG BEMUTATÁSA, JAVASLATOK AZ ÖRÖKSÉG VÉDELMEÉRE ÉS AZ ÖRÖKSÉGI ÉRTÉK ALAPÚ, FENNTARTHATÓ FEJLESZTÉSÉRE	16
5. MELLÉKLETEK	16
- <i>Megalapozó Vizsgálat (külön dokumentálva)</i>	<i>16</i>
- <i>Partnerségi rendelet</i>	<i>16</i>

1. BEVEZETÉS

A településfejlesztési koncepció középtávon (10-15 évre) meghatározza a település fejlesztésének főbb irányait, a gazdasági, társadalmi és környezeti célkitűzések rögzítése és összehangolása alapján. Bőny jelenleg hatályban lévő településfejlesztési koncepciója 2004-ben készült. Magyarország Kormánya 2012-ben rendeletet alkotott a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről (314/2012. (XI. 8.) számú Kormány Rendelet). A rendelet szerint a településfejlesztési koncepció tartalmi követelményrendszere megváltozott, ez indokolta tette a 2004-es koncepció felülvizsgálatát és aktualizálását.

A felülvizsgálatot és aktualizálást azonban nemcsak a vonatkozó rendelet megjelenése tette szükségessé, hanem az is, hogy az eltelt közel másfél évtized alatt jelentős változások következtek be a település társadalmi, gazdasági és környezeti helyzetében.

A településre ható külső tényezők változása:

- megváltoztak a piaci, gazdasági körülmények, befektetési tendenciák (gazdasági válság hatásai),
- átalakul az Európai Unión belüli mobilitás
- előtérbe kerültek korábban kisebb jelentőségű szempontok, mint pl. a klímaváltozás, az energiahatékonyság, a környezetvédelem, a fenntarthatóság, az innováció kérdése,
- megújult az EU kohéziós politikája, ezzel (részben) összefüggésben megújult a nemzeti szintű területfejlesztési koncepció, területi és ágazati szintű tervezési munkák készültek el.

A település fejlődését befolyásoló belső tényezők változása:

- módosultak a település társadalmi (demográfiai), gazdasági folyamatai,
- jelentősen megváltoztak az önkormányzat feladat- és hatáskörei (intézményfenntartás, köznevelés, közművelődés stb.)
- rendelkezésre állnak az elmúlt időszak tapasztalatai, az eddigi fejlesztések eredményei.

Időközben megjelentek a Központi Statisztikai Hivatal adatai a 2011-es népszámlálás eredményeiről, ami azt jelenti, hogy jóval frissebb adatok alapján lehet tervezni, mintahogyan az a 2003-as koncepció alapján lehetséges lenne.

A településfejlesztési koncepció a 314/2012 (XI. 8.) számú Kormány Rendelet 5. § -a szerint meghatározott **megalapozó vizsgálat** alapján készül, melyet cégünk a Tér- Háló Kft. készített el 2018. októberében.

Jelen településfejlesztési koncepció a 2004-ben készült koncepció felülvizsgálata és aktualizálása. Ez azt jelenti, hogy jelen koncepció:

- változtatás nélkül vagy kis változtatással átemelte a hatályos koncepció mindazon részeit, melyek továbbra is érvényesnek tekinthetők,
- aktuális adatokkal felfrissítette a 2004-es koncepció mindazon részeit, melyek elavult, régi adatokon alapultak,
- új részekkel cserélte le a hatályos koncepció mindazon részeit, melyek már nem tekinthetők érvényesnek,
- kiegészítette mindazon új fejezetekkel, amelyeket a 314/2012. (XI. 8.) számú Kormány Rendelet ír elő tartalmi követelményként.

2. JÖVŐKÉP

2.1. BÖNY JÖVŐKÉPE A TÁRSADALMI, GAZDASÁGI, TÁJI, TERMÉSZETI ÉS ÉPÍTETT KÖRNYEZETÉRE VONATKOZÓAN

Bőny 2030-ra olyan település kíván lenni, amely szolgáltatásaira, környezetére és belső struktúrájára alapozva hosszú távon is vonzó a környékbeli és az ország távolabbi részéről érkező, Győrben munkát kereső emberek számára. Ily módon a zömében magasabban képzett beköltözőkkel folyamatosan növelve lakosságát.

Az épített és a természetes környezeti adottságaival fenntartható és tartalmas módon gazdálkodó település egyre több városlakót, turistát, aktív pihenésre vágyó embert kíván akár több napi programmal, szállással ellátni, ill. számukra pihenőövezetet biztosítani, és mint a megújuló energiaforrások kihasználásában élen járó zöldberuházásoknak helyet adó település, hosszú távon biztosítja a fejlesztési lehetőségeket és maga is törekszik az alternatív energia minél nagyobb arányú felhasználására.

Stabil helyi kisvállalkozásokkal és a szolgáltató szektor fejlesztésével lényegében megvalósulhat a teljes foglalkoztatottság. A település vagyoni helyzete stabil, folyamatosan tud forrást biztosítani fejlesztésekre, felújításokra, pályázati önrészekre. Az agrár-ipari szektor újra megerősödik, minden fő szegmensben megjelennek feldolgozóipari KKV-k.

Bővül a helyi vendéglátás és idegenforgalom infrastruktúrája (rekreációs turizmus, vendéglátás), így az ágazat gazdasági jelentősége is.

Fejlettek és általános elégedettségre adnak okot az egészségügyi, szociális, oktatási szolgáltatások. A települési programkínálat a sport, szabadidő terén bővül és minőségében megerősödik. Tudatosabb célcsoport-fókusszal a fiataloknak és a felnőtt korosztálynak külön-külön is kínálnak vonzó programokat. A turizmus fontos kiegészítő szerepet tud betölteni a település gazdaságában, főként a sportturizmus a lovaglás és a kerékpáros turizmus révén.

Nő a népességmegtartó képessége. Eléri, hogy a fiatalok helyben maradnak, és itt alapítanak családot. Vonzó lakhellyé válik, barátságos települési környezetének köszönhetően eléri, hogy építő népessége stabilan fenn tud maradni. Népesség bővül, aminek részben a pozitív vándorlási egyenleg, de részben a fiatalodó közösség növekvő gyermekvállalási kedve is az oka. Ebben jelentős szerepe lesz a szolgáltatások bővülésének, a színvonalas oktatási, szociális, és egészségügyi intézményrendszernek, a pezsgő sportéletnek. A népességmegtartó erőt tovább növeli a minőségi, gyermekcentrikus és sokféle kiegészítő programot nyújtani képes nevelés és oktatás a bölcsődétől az óvodán át az általános iskoláig bezáróan.

A település képe és infrastruktúrája egy nyugodt, rendezett és tiszta falu, ahol jó az életminőség, tiszta a levegő és alacsony a légszennyezés. Az utcák, közterületek rendezettek, virágosak. A közösségi terek és zöldterületek bővülnek. Az erdősítési arány megmarad.

Az új építési telkek folyamatosan beépülnek, de a fejlődés mellett a település őrzi épített és természeti környezetének értékeit.

Újabb korszerű pihenő-, játszó- és sportterületek szolgálják a lakosságot. A közösségi tereken kiváló közösségi élet folyik. A korszerű települési infrastruktúra, a korszerű közvilágításig minden igényt kielégít.

A szolgáltató rendszerek energiahatékonysága nő, a megújuló energiaforrások használata tovább bővül, az intézmények energiahatékonysága javul. Növekszik a településen a megújuló energia-felhasználás.

Bőny, a megújuló energiák települése szlogen megfelelő lenne a település jövőképét leíró elképzelésnek. Bőny, mint a megújuló energiaforrások kihasználásában élen járó

zöldberuházásoknak helyet adó település az elkövetkező 10-15 évben is legyen természetközeli, környezettudatos és továbbra is legyen elkötelezett a megújuló energiaforrások kihasználásának támogatásában, illetve azok felhasználásában.

2.2. A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ELVEK RÖGZÍTÉSE

Jelenlegi tudásunk szerint egy település hosszú távú fennmaradásának és fejlődésének kulcskérdése, hogy a település változásának folyamatai a fenntarthatóság biztosítása mellett menjenek végbe.

A fenntartható településfejlesztés mindent átfogó tervezési megközelítést igényel. A kulcs a fenntartható fejlődés négy pillére – a **környezeti, társadalmi, kulturális és gazdasági fejlődés** – kiegyensúlyozott figyelembevétele.

A fenntartható településfejlesztés környezeti szempontból elsősorban hosszú távú, több generáción átívelő gondolkodás alapján álló döntések alapján történik. A települési fogyasztást olyan szinten kell tartani, amely hosszútávon is biztosítható. A kibocsátások, valamint az elhasznált források (pl. energia, üzemanyag, építőanyagok, beépítésre szánt területek stb.) biztonságos visszavezetéséről a természet és az ember által meghatározott rendszerek körforgásaiba biztosítani kell. Ennek érdekében fenntartható szintre kell csökkenteni az elsődleges források felhasználását, a termőföldek beépítését, a nyersanyagok fogyasztását; csökkenteni kell az emberi eredetű, üvegházhatást okozó gázok és a hulladékok kibocsátását, és védeni kell az emberi egészséget a káros környezeti hatásoktól.

A fenntartható településfejlesztés társadalmi szempontból az emberek alapvető igényeinek a kielégítését, a mentális jólétet, a közösségi értékek megőrzését, a jó kormányzást (demokratikus döntéshozatalt, a döntés előkészítésben való közösségi részvételt, a konszenzusra való törekvést) jelenti. A döntések mérlegelésénél a közösséget összetartó szolidaritás elve alapján, a településfejlesztés során felmerülő terhek és előnyök (szomszédos telkek, tömbök, vagy települések vonatkozásában) igazságos elosztására kell törekedni.

A fenntartható településfejlesztés gazdasági szempontból olyan diverzifikált, a válságoknak ellenálló helyi gazdaságot jelent, melyben magas a termelékenység, a hozzáadott érték, és az innováció szintje.

A fentiek alapján Bőny fejlesztésének alapelvei az alábbiak szerint határozhatók meg:

A településfejlesztés alapját a fenntarthatóság természeti, környezeti, társadalmi és gazdasági szempontjainak érvényesítése kell, hogy képezze.

Fenntarthatóság

A mai fejlesztések és

- az erőforrás-gazdálkodás nem veszélyeztetheti a jövő generációinak esélyét arra, hogy szükségleteiket biztonságosan kielégítsék
- a fenntartható területi rendszerekben a térségi gazdasági folyamatok nem veszélyeztetik a helyi természeti és épített környezetet, nem okozzák az erőforrások kimerülését, az értékhozó kultúrák eltűnését,
- ugyanakkor magas szinten biztosítják a társadalom létfeltételeit.

Kiegyensúlyozott társadalmi viszonyok

- demokratikus döntéshozatal,
- a közösséget összetartó szolidaritás,
- a szegregáció elleni küzdelem, az esélyegyenlőség biztosítása,
- testileg és lelkileg egészséges társadalom kialakulásának elősegítése.

Kiegyensúlyozott gazdasági viszonyok

- helyi gazdaság,
- gazdasági tevékenységek,
- a helyi mikro- és kisvállalkozások támogatása

Kiegyensúlyozott környezeti viszonyok

- a kompakt település elvének érvényesítése,
- a jó minőségű termőföldek védelme,
- a természetes és épített környezet értékeinek védelme,
- a zöldfelületek, rekreációra szánt, illetve biológiailag aktív területek növelése.

Térségi és táji szemlélet

A területfejlesztés nem csak adminisztratív, települési- és területegységeket érint, hanem a földrajzi tájak életét is befolyásolja. A tájak a természeti környezeti elemek által meghatározott és a társadalmi-gazdasági tevékenységek által alakított területi rendszerek, amelyekben az egyes tájalkotó elemeket (domborzat, talaj, vízrajz, napsugárzás, növény - és állatvilág, társadalom) érintő beavatkozások kihatással vannak a többi elemre is, valamint a helyi gazdasági és társadalmi tevékenységeket is befolyásolják. Ezért a fejlesztések során a beavatkozás célterületét érintő tájak sajátosságait, változásait, működési mechanizmusát is figyelembe kell venni. A fejlesztési beavatkozásokat a tájak területi rendszereibe integrálni kell, hogy illeszkedjenek a helyi táji adottságokhoz, támaszkodjanak a tájak erőforrásaira, hozzájárulva azok védelméhez és kibontakozásához is.

Hatékony és koncentráció

A településfejlesztési koncepció a koncentráció érvényesítésére törekszik a legkritikusabb pontokon történő, leghatékonyabb beavatkozás érdekében.

Rendszerszemlélet, programozás, integrált fejlesztés

A területfejlesztési politikának fokozottan figyelembe kell vennie a globális, európai, nagytérségi vagy nemzeti szintű gazdasági-társadalmi folyamatokat a különböző szintű és helyzetű térségekben. A várható hátrányokat megelőzve, az előnyöket kihasználva jövőorientált, proaktív cselekvési terveket kell alkotni, és nem csak a már bekövetkezett változásokra fogalmazni meg válaszigazgatásokat. A területi tervezés során az egyes célcsoportokat érintő gazdasági-társadalmi célok eléréséhez olyan területfejlesztési tevékenység szükséges, amely a sokszínű partnerségi együttműködések révén több termelőágazat kooperációjából, a szolgáltatások, ill. szociális, egészségügyi, oktatási, kulturális közigazgatási tevékenységek összekapcsolódásából épül fel. Ezek az elemek területi alapon, a beavatkozás terében integrálódnak egymással, koordináltan, szervesen, lehetőleg szinergikusan összefonódó akciókat alkotnak.

Nyilvánosság, partnerség elve

A nyilvánosság és a részvétel a területfejlesztési politikában különös hangsúlyt kap. A nyilvánosság területfejlesztési politikai sajátossága, hogy a területi hierarchia legkülönbözőbb szintjein és helyein meg tudja szólítani a közvéleményt. A szubszidiaritást igénylő kezdeményezés esetében a különböző szintű területi szervek vertikális partnersége szükséges.

Területi harmónia elve

A fejlesztés során arra is figyelemmel kell lenni, hogy a helyi társadalom és a szolgáltatásokat igénybe vevők meghatározó státuszcsoportjai (állandó lakosok, üdülő tulajdonosok, csak dolgozni bejárók, külföldi ingatlan tulajdonosok, helyi-, és szezonálisan jelen lévő, illetve a különböző működési nézeteket valló, eltérő menedzsment-szemléletű vállalkozások, turisták,

stb.) közti harmónia is hosszútávon biztosítható legyen. Mivel a harmónia csak olyan térség sajátja, amelyben az egyenlőtlenségek mértéke minimális, ezért törekedni kell a területileg kiegyenlített és társadalmilag is igazságos hosszú távú térségfejlesztésre.

Esélyegyenlőség

Az infrastrukturális ellátottság és a tudáshoz való hozzáférés mellett a hagyományos célcsoportok (romák, munkanélküliek, migránsok) problémáinak kezelésén túl az esélyegyenlőség biztosítása terén is fontos szerepe van Bőnynek.

Identitás

A társadalmi identitás jellemzője egyrészt a térséghez, településhez kötődés, másrészt a területi identitás a fenntartható térségfejlesztés egyik belső erőforrása is, csakúgy, mint a természeti erőforrások, például az energiahordozók, a nyersanyagvagyon, a megfelelő ő éghajlat, vagy a humán erőforrások.

Átláthatóság, monitoring és értékelés

A területfejlesztési tervezés, -végrehajtás állandó folyamat, mely a térségek társadalmi-, gazdasági-, környezeti rendszereiben spontán, a beavatkozások vagy a globális folyamatok eredményeiként jelentkező változásokhoz idomul. E folyamat visszacsatolásokkal ciklusokba rendeződik, a tervezési, a végrehajtási, és azok nyomon követésére irányuló értékelési tevékenységek szünet nélkül, átfedésekkel követik egymást.

3. CÉLOK

3.1. BÖNY ÁTFOGÓ FEJLESZTÉSÉT SZOLGÁLÓ CÉLOK MEGHATÁROZÁSA

A település fejlesztését 3 specifikus, ágazati prioritás és kettő horizontális (minden további prioritáson belül horizontálisan érvényesítendő) fenntarthatósági prioritáson keresztül látjuk megvalósíthatónak:

- Munkahelyteremtés, hosszú távon is életképes, prosperáló gazdasági szerkezet kialakítása
- Lakosság szám kontrolált növekedése és a vállalkozások fejlődésének elősegítése
- A fiatalok és a munkaerő hosszú távú megtartása
- Az épített környezet értékeinek védelme és fenntartása
- Táj és természeti környezet megóvása és fenntartása
- Minőségi településkép és megfelelő infrastrukturális háttér kialakítása
- Fenntartható fejlődés megalapozása

Versenyképes innovatív gazdaság

A település területfelhasználási politikáját az energiahatékonyság, és a biológiailag aktív területek takarékos felhasználásának figyelembevételével alakítsa.

Az energiaellátás biztosítására, az intézményi épületállomány működtetésére egyre növekvő arányban használjon megújuló energiaforrásokat. Kiemelten vegye figyelembe az energiahatékonyság szempontjait az építés, a felújítás, valamint a településüzemeltetés területén. Az önkormányzati épületek felújítása, átalakítás, korszerűsítése során előtérbe kell helyezni az épületek energetikai megújítását. A helyi beruházásokkal mutasson példát az alkalmazott építőanyagok felhasználásánál a teljes életciklusra (LCA) vetítve a lehető legkisebb energiafelhasználásra törekedjen.

Növekedjen a működő gazdaság-, a megtermelt hozzáadott érték, ezzel párhuzamosan a helyi gazdaság erősödjön, a gazdasági szereplők kapcsolatainak rendszere bővüljön.

A település számára a térség gazdasági központjával való kapcsolat szükségessé teszi a magas szintű közlekedési és elérhetőségi kapcsolatok megteremtését, folyamatos fejlesztését.

Életképes vidék

Az épített környezet színvonala érje el a hasonló méretű európai település szintjét. A falu óvja meg meglévő építészeti örökségét, és segítse elő, hogy az a kortárs építészet eszközeivel gazdagodhasson. Folyamatosan újítsa meg és tartsa jó karban közterületeit, növelje azok attraktivitását.

Őrizze meg és tartsa meg természeti környezetét, kiemelt figyelmet fordítson a védett természetes és természetközeli területekre. A belterületi zöldfelületeket funkcionális és esztétikai értékét folyamatosan növelje. Kiegyensúlyozott környezeti állapotokat tartson fenn.

Startégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata, környezet védelme

A település üzemeltetésében fontos cél a természeti erőforrásokkal való takarékos és hatékony gazdálkodás, így a fenntartható energia- és hulladékgazdálkodás, a zöldgazdaság fejlesztése és a stratégiai természeti erőforrások (pl. talaj, víz) fenntartható használata. Elkötelezett a biodiverzitás megőrzése, természeti értékek védelme, környezetminőség javítása érdekében. További cél: fenntartható életmód, fogyasztás és termelés elterjesztése, a környezettudatosság erősítése.

Elérhetőség, mobilitás biztosítása

A közösségi és egyéni közlekedés feltételeinek folyamatos javítása mellett településen belül (főleg településrészek között) valamint a és vonzaskörzete közötti mobilitás biztosítása kiemelten fontos.

Egészséges, megújuló társadalom

A kellemes környezet, a települési szintű oktatás, a sport és a szabadidő minőségi, értékteremtő hatásaira építve aktív és egészséges helyi közösség alakuljon ki. A településen belüli társadalmi különbségek a tolerálható mértéken belül maradjanak, a helyi társadalmi problémák kezelhető mértékűek legyenek.

3.2. RÉSZCÉLOK ÉS A BEAVATKOZÁSOK TERÜLETEI

3.2.1. A jövőkép, a településfejlesztési elvek, az átfogó cél és a részcélok kapcsolata

A minőségi települési környezet, az életminőség feltételeinek javítása, a gazdasági szektor versenyképességének elősegítése egyaránt fontos, egymással szoros kapcsolatban levő céljai a településnek. Csak erősödő gazdaság mellett érhető el, hogy a befolyó jövedelmekből a település fenntarthatóan fejleszthető legyen. Az életminőséget meghatározó tényezők fejlesztése pedig a lakosság vonzása és megtartása miatt fontos, mert a fenntartható működést hosszú távon a népességszám és a kiegyensúlyozott korszerkezet biztosítja.

A község jövőképeinek eléréséhez vezető hosszú- és középtávú célok, tervezett beavatkozások valamint a településrendezési eszközöket érintő változások megvalósítását az alábbi általános fejlesztési irányelvek figyelembevételével tervezzük:

Esélyegyenlőség biztosítása

Összhangban az Egyenlő Bánásmódról és az Esélyegyenlőség Előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. Törvény, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. Rendelet és a helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének részletes szabályairól szóló 2/2012. (VI. 5.) EMMI Rendelet rendelkezéseivel, Bőny Község Önkormányzata Esélyegyenlőségi Programban rögzítette az esélyegyenlőség érdekében szükséges feladatokat.

Az önkormányzat vállalja, folyamatosan érvényesíti az esélyegyenlőségi szempontokat az önkormányzat működését, fejlesztését meghatározó alapvető dokumentumaiban.

Az Önkormányzat esélyegyenlőséggel kapcsolatos tevékenysége folyamán mindent megtesz annak érdekében, hogy az egyes projektek kidolgozásában érdekelt civil szerveződések is aktív szerepet játszanak, elősegítve ezzel a település lakosságának ilyen irányú szemléletváltását is. Ennek eszközei a szabályozás, támogatás és a jó gyakorlatok bevezetése, bemutatása.

Bőny település önkormányzata az Esélyegyenlőségi Programjával érvényesíteni kívánja:

- az egyenlő bánásmód, és az esélyegyenlőség biztosításának követelményét,
- a diszkriminációmentességet,
- szegregációmentességet,
- a foglalkoztatás, a szociális biztonság, az egészségügy, az oktatás és a lakhatás területén a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket.
- A köznevelési intézményeket érintő intézkedések érdekében, együttműködik az intézményfenntartó központ területi szerveivel.

Az Önkormányzat alapvető célja, hogy Bőny olyan település legyen, ahol érvényesül az elsődleges alapelv, mely szerint minden embert egyenlőnek kell tekinteni. Közvetlen vagy

közvetett diszkrimináció vagy hátrányos megkülönböztetés senkit ne érjen sem faj, szín, nem, nyelv, vallás, politikai vagy más vélemény, nemzeti vagy társadalmi származás, vagyoni, születési vagy egyéb helyzet szerint.

A meglévő munkahelyek megtartása, új munkahelyek teremtése

A településen és a térségben a rendszerváltás nyomán átalakuló gazdasági struktúrát követve megváltozott a foglalkoztatási struktúra is. A településen a helyi foglalkoztatás lehetőségei beszűkültek. A megszűnt munkahelyek pótlása járási szinten megtörtént, sőt Győr, mint térségi központ mellett a környék nagyobb gazdasági potenciállal rendelkező településeinek (Bábolna, Komárom) nagyobb foglalkoztatói növekvő munkaerőigényét már nemcsak saját közigazgatási területéről elégítik ki.

A térségi munkaerő képzettsége, teljesítőképessége emelkedő tendenciájú. A munkanélküliség szintje a településen országos viszonylatban is kedvező. Mindezt azonban a település nem saját gazdasági potenciáljának köszönhetően érte el, ennek érdekében a településnek fokozott figyelmet kell fordítania a meglévő munkahelyek védelmére, és új, helyben megvalósuló munkahelyek létesítésére. Ehhez több lehetőség is az önkormányzat rendelkezésére áll:

- a kisvállalkozások számára munka- és lakókörnyezet kialakítása,
- az iparüzési adó mértékének versenyképes meghatározása
- a kisvállalkozások számára megfelelő területi kínálat biztosítása, valamint a szabályozási környezet kedvező kialakítása.
- helyi mezőgazdasági és kézműves termékek értékesítése érdekében a termelők és a vásárlók közötti kapcsolódási pont megtalálását segítő értékesítő hálózat esetleges létrehozása,
- nagyobb vállalkozások/vállalatok számára megfelelő területi kínálat biztosítása

A gazdaság fejlesztéséhez gyakran nem csak a költséges beruházások, hanem az emberi erőforrások fejlesztését célzó, ún. „soft” programok is nagymértékben hozzájárulhatnak. Ilyenek például a munkaerőpiacra való eljutás elősegítését támogató programok, életvezetési és képzési programok, a képzést segítő támogatási rendszer működtetése, vagy a gazdasági potenciált hordozó, innovatív vállalkozások kiválóságainak beazonosítása és támogatása. A regionális és országos gazdasági kapcsolatok mellett fontos a nemzetközi K+F+I tevékenységekbe történő aktívabb bekapcsolódás.

Helyi gazdaság erősítése

Kereskedelmi-szolgáltató övezet valamint iparterület bővítés a takarékos erőforrás felhasználásra épülő gazdasági növekedés érdekében, a modern iparágak és a szolgáltató szektor megtelepedésére biztosítanak alkalmas területet.

A megújuló energiára alapozott fejlesztések támogatása továbbra is prioritás.

A települési iparterület fejlesztések a lakott területektől távolabb eső részeken történik, a takarékos és hatékony természeti erőforrásokkal történő gazdálkodás érdekében.

Családi és kis vállalkozások és a helyi termékek előállításának támogatása, a település földrajzi helyzetéből adódó idegenforgalmi potenciál hatékonyabb kiaknázása érdekében a rekreációs és programturizmus fejlesztése szintén prioritás.

Kulturális Örökségben és az Ökoturizmusban rejlő erőforrás kiaknázásával a turizmus fejleszthető, fellendíthető.

Életképes vidék

Fontos cél a természeti élőhelyek, értékek megóvása, fenntartható használata a jövőben is kiemelt feladat. A Szőlőhegy és környéke az Országos Ökológiai hálózat része.

A tájkaraktert, mint adottságot meg kell őrizni, és fejleszteni kell azzal, hogy a természetközeli zöldfelületeket a falu belsejében lévő terek, és az egyes elemeket összekötő utcai fasorok egészséges, egységes, összetett zöldfelületi rendszerré. A zöldfelületek fejlesztése jelentős szerepet játszhat a várható klímaváltozás kedvezőtlen hatásainak kivédésében. A település vízfolyásoktól távolabbi területein megnövekszik az igény a hűvös mikroklímát biztosítani képes zöldfelületekre, kisebb-nagyobb vízfelületekre, parkokra, fásított területekre, hűvös fasorokra.

A közúti közlekedés zajhatása napjainkban egyike a települések lakosságát legjobban zavaró, jelentős népességet érintő környezeti hatásoknak. Bőny abban a szerencsés helyzetben van, hogy területét főút nem érinti. A település É-i közigazgatási határán épített M1 autópálya sem megy át lakott területen, hatásai lecsengenek a lakott területekig.

A 8136 Győr-Tata összekötő út átmenő forgalomból eredő zaj a település lakóutcáin mérhető káros hatást nem eredményez.

Fontos településfejlesztési alapelv, hogy minden környezetvédelmi célú intézkedés, beavatkozás a lakosság egészségének védelmét és életminőségének javítását szolgálja.

Az egészséges lakókörülményekhez nemcsak az egészséges lakás, hanem az egészséges lakókörnyezet is hozzátartozik. A település épületállományának műszaki állapota összességében jó, de még találhatóak leromlott állapotú, felújításra váró és felújításra érdemes épületek. Az egészséges lakókörnyezethez szükséges a lakóterületek megfelelő zöldfelületi ellátottsága is. A település családházak jellege a mikro-szintű rekreációs zöldfelületeket telken belül biztosítja. A közösségi zöldfelület fejlesztése elsősorban a nagyobb lakóterület fejlesztés környezetében és a lakóközösség által gyakran látogatott településrészekben eredményezi a minőségi, élhető és vonzó környezet kialakítását. Ehhez segítséget nyújthatnak még a sportterületek fejlesztése, rekreációs területek kialakítása, az intézménykertek modernizálása, közterületek virágosítása, fasorok telepítése, utcabútorok karbantartása és a közösségi igényeknek megfelelő helyeken újak kihelyezése.

A településen található kúriák és kastélyok megóvása, ill felújítása a jövőben is fontos feladat, amely hozzájárulhat a falu idegenforgalmi vérkeringésbe való bekapcsolásába.

Teljes körű közműellátás

A településen a közműellátás a központi településrészen teljes, a Szőlőhegyi részen részleges. A terület vezetékes csatorna és gáz ellátása nem biztosított. A település meglévő zöldfelületi rendszerének fejlesztéséhez egységes koncepció kidolgozására kell törekedni, melynek alapjait a rendezési terv keretében készítendő, alátámasztandó munkarészként kezelt környezetalakítás- és zöldfelületi terv biztosíthatja.

Az épített települési környezet egyik jellemző tényezője a keletkező hulladék. Az összes hulladékon belül a nagyobb mennyiséget a kommunális hulladék adja. A kommunális hulladék gyűjtése, szállítása és elhelyezése – mint kötelező közzolgáltatás – a település területén megoldott, a szelektív hulladékgyűjtési rendszer kiépült. A település jövőbeni célja a hulladékgazdálkodás és hasznosítás terén:

- közterületi hulladékgyűjtő eszközök településképi integrálása,
- a hulladék szigetek rendeltetésszerű megfelelő használata

Környezettudatos, zöld szemlélet, fenntarthatóság

A környezeti erőforrásokkal, értékekkel való felelős és fenntartható gazdálkodást minden fejlesztés során biztosítani kell. Az emberiség, az egyes emberek és társadalmak közvetlenül vagy a gazdaság révén szükségleteik kielégítése érdekében természetes környezetükből veszik el azokat a javakat, amelyeket a földi rendszer létezése óta felhalmozott.

A környezettudatos szemlélet elterjesztése nem csak a környezeti károk csökkentésére, az élhetőbb környezet biztosítására szolgál, hanem a fogyasztási szokások befolyásolásával, a környezetvédelem tudatossá tételével, a természet megóvásával, a megújuló energiaforrások népszerűsítésével a zöld gazdaság megerősödését szolgálja.

Környezetkímélő energetikai rendszerek preferálása, a megújuló energiaforrások használatának támogatása, a környezetbarát technológiák alkalmazása a gazdasági szektorban és a községi szolgáltatás minden területén fontos cél, különösen a hulladékgazdálkodás, energiagazdálkodás, szennyvízkezelés és községi közlekedési fejlesztés vonatkozásában.

A leghatékonyabb energetikai beavatkozások előnyben részesítésével az önkormányzati tulajdonú épületek, intézmények felújításával mintaadó projektek létrehozása a feladat.

A szemléletformálásban fontos a lakosság tájékoztatása a szelektív gyűjtés, a komposztálás és a hulladékminimalizálás lehetőségeiről; valamint a környezettudatosság kiemelt kezelése az óvodai és az iskolai helyi nevelési programokban.

Befogadó társadalom fenntartása, ösztönzése

A település fejlődése minden szinten érezhető versenyelőnyt jelent, ugyanis a nagyobb lakosságszám egyben nagyobb vásárlóerőt, nagyobb forgalmat, így nagyobb vonzerőt is jelent a potenciális gazdasági szereplők számára. Ezért mindenképpen elő kell segíteni a munkaerő utánpótlását jelentő emberek, családok településen történő letelepedését.

Együttműködés és szolgáltató szemlélet

Az együttműködés jelent egyrészt egy belső összefogást: amikor a község lakossága közösen határoz meg és valósít meg eseményeket vagy fejlesztéseket; és jelent egy külső kapcsolati hálót is, melyre valamennyi településnek szüksége van a harmonikus fejlődéshez.

Fontos, hogy beazonosíthatóvá váljanak azok az igények, amelyeket a községvezetés saját hatáskörében meg tud oldani, továbbá a folyamatos párbeszédén keresztül a gazdasági szféra községfejlesztésben való szerepvállalása is megerősíthető. Ezzel biztosítható a fenntartható fejlődés, és a hosszú távú szemléleten túl jelen időben sem sérülnek alapvető érdekek.

Az önkormányzat vállalkozás- és befektetésbarát szemlélettel, mind aktívabb településmarketinget tud folytatni (gazdasági területek kijánlása). A lakossággal való folyamatos kommunikáció (igényfelmérő és elégedettségi kérdőívek, a honlapon aktív kétirányú kommunikáció) alapján fejleszti szolgáltatásait. A helyi közösségekkel aktívan együttműködve szervezi a község életét.

3.2.2. A fejlesztési célok értelmezése az egyes településrészekre

A településfejlesztés átfogó céljai kijelölésének egyik alapelve az volt, hogy a település egészére vonatkozó, azonos módon értelmezhető elrendő célkitűzések kerüljenek megfogalmazásra. Ebből a szempontból hasonló alapelv érvényesül a horizontális célok meghatározásánál is, hiszen ezek olyan alapelvek, általános értékek, amelyeknek minden fejlesztési célban érvényesülniük kell, ezért településrészi szempontból nem értelmezhetők.

Az átfogó célokkal és a horizontális célokkal ellentétben a részcélok egy része már területileg is jól fókuszálható. Bár a tematikus részcélok egy része egyaránt vonatkozik minden településrészeire, azonban másik részük olyan jellegzetességeket tartalmaz, amely bizonyos településrészen egyáltalán nem, vagy csak korlátozottan értelmezhető.

Bőny Településfejlesztési Konceptió

Településrész	Esélyegyenlőség biztosítása	Munkahelyek megtartása, új munkahelyek teremtése	Hejly gazdaság erősítése	Természeti élőhelyek megóvása	Zöldfelületek fejlesztése	Egészséges lakókörnyezet megteremtése	Közműellátás fejlesztése	Környezettudatos szemlélet	Megújuló energiaforrások kiaknázásának bővítése	Népességszám növelése	Elérhetőség, mobilitás biztosítása
<i>Bőny falu</i>	X	X			X	X	X	X		X	X
<i>Bőny-Szőlőhegy</i>	X	X		X	X	X	X	X		X	X
<i>Örkénypuszta</i>	X					X	X	X		X	X
<i>Külterület</i>		X	X	X					X		

4. KIINDULÓ ADATOK A TOVÁBBI TERVEZÉSI FELADATOKHOZ

4.1. A STRATÉGIÁHOZ ÉS A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK KÉSZÍTÉSÉHEZ SZÜKSÉGES TÁRSADALMI, GAZDASÁGI ÉS KÖRNYEZETI ADATOK MEGHATÁROZÁSA

A településfejlesztési koncepció a településfejlesztési koncepciót megelőző „megalapozó vizsgálat” együtt készül. A tervezés első fázisában – 2018. októberében – elkészült a „megalapozó vizsgálat” a 314/2012. (XI. 8.) Korm. Rendelet által előírt tartalmi követelményeknek megfelelően – a 2011-es statisztikai adatok feldolgozásával – így az tartalmazza valamennyi társadalmi, gazdasági és környezeti adatot, amely a településrendezési eszközök elkészítéséhez szükséges.

4.2. A MEGHATÁROZOTT TERÜLETIGÉNYES ELEMELK ALAPJÁN, JAVASLAT A MŰSZAKI INFRASTRUKTÚRA FŐ ELEMELNEK TÉRBELI RENDJÉRE ÉS A TERÜLET-FELHASZNÁLÁSRA IRÁNYULÓ TELEPÜLÉSSZERKEZETI VÁLTOZTATÁSOKRA

A település koncepcionális célja a falu lakóterület bővítése valamint, az azt körülvevő értékes mezőgazdasági területek védelme, továbbá Bőny- Szőlőhegy és Örkénypuszta településrész fejlesztése. Ennek megfelelően a jövőben újabb területek belterületbe vonása a lehető legkisebb, de még elégséges területekre kell, hogy korlátozódjon. A belterületeken jelentős, településszerkezeti változtatásokkal járó fejlesztés nem tervezett.

A 2005-ben elfogadott településszerkezeti terv jelentős méretű fejlesztési területeket jelölt ki, melyek nagy részén nem indult el a területek igénybevétele, illetve nem történtek meg a hasznosításhoz szükséges beruházások. A településszerkezeti terv készítésénél ezen területek célzott területfelhasználását és szabályozását felül kell vizsgálni és a jelenlegi igényekhez kell igazítani. Ezek részletes elemzésére az elemző és értékelő megalapozó vizsgálat részletes kitért.

A részletes megalapozó vizsgálat alapján, valamint a fenti összefüggések és célok mentén az alábbi javaslatok fogalmazódtak meg:

1. A település területén áthaladó tervezett, a 81-es fő-közlekedési útvonal az M1,M19 autópályák csomópontjával összekötő főút nyomvonal a időközben megépült 813. számú Győr, keleti elkerülő út miatt szükségtelenné vált.
2. A kijelölt lakóterület fejlesztések megtartása indokolt a továbbiakban is a lakosságszám várható növekedése miatt.
3. A Település területén kijelölt Különleges besorolású területek övezeti besorolását felül kell és a jelenlegi igényekhez kell igazítani.
4. A vonzó településkép és az egészséges lakókörnyezet biztosítása érdekében lehetőség szerint a zöldfelületek, rekreációra szánt, illetve biológiaiilag aktív területek növelése
5. A lakóterületen településközpont vegyes övezet, Kertvárosias övezet és a majorok besorolásának felülvizsgálata
6. A meglévő ipari területek bővítési lehetőségének biztosítása
7. Közösségi tér kialakítás lehetőségének vizsgálata

4.3. AZ ÖRÖKSÉGI ÉRTÉKEK ÉS A VÉDETTSÉG BEMUTATÁSA, JAVASLATOK AZ ÖRÖKSÉG VÉDELME ÉS AZ ÖRÖKSÉGI ÉRTÉK ALAPÚ, FENNTARTHATÓ FEJLESZTÉSÉRE

Bőny 2005-ös településszerkezeti és szabályozási tervéhez részletes a mai jogszabályi környezetnek megfelelő örökségvédelmi hatástanulmány nem készült. A különböző módosítások tervéhez szükségszerűen készült a tervezési területekre örökségvédelmi hatástanulmány. A hatástanulmányok részlegesen mutatják be az örökségi értékeket és a védettségeket, valamint javaslatokat tesznek az örökségvédelmére és az örökség érték alapú fenntartható fejlesztésére értelem szerűen kizárólag a tervezési területek vonatkozásában. Fontos megjegyezni, hogy a régészeti lelőhelyekre vonatkozó adatok csak a készítés időpontjában rendelkezésre álló kutatási adatokat tükrözik. Újabb régészeti jelenség, lelőhely esetleges előfordulása nem kizárható, mely új helyzeteket eredményezhet.

A településfejlesztési koncepcióval egyidőben készül Bőny területére a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 9/2015. (III. 11.) Korm. rendelet 12. mellékletének megfelelő tartalmú örökségvédelmi hatástanulmány.

5. MELLÉKLETEK

- **Megalapozó Vizsgálat (külön dokumentálva)**
- **Partnerségi rendelet**

Bőny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2017 (IV.25.) önkormányzati rendelete a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvről és a településképi rendeletről összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól

Bőny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § (1) E rendelet hatálya Bőny község (a továbbiakban: település) közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet és a településrendezési eszközök készítésének vagy módosításának eljárására terjed ki.

(2) Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

- a) a településen bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy;
- b) a településen székhellyel, telephellyel vagy fiókteleppel rendelkező vállalkozás;
- c) nyilvántartott érdekképviselői szervezet, amelynek a település a működési hatókörébe tartozik;
- d) bejegyzett civil szervezet, amelynek a település a működési hatókörébe tartozik;
- e) a településen működő, jogszabályban elismert egyház.

2. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

2. § (1) Bőny Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a www.bony.hu önkormányzati honlapon külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelenítése érdekében.

(2) A széleskörű tájékoztatás érdekében az önkormányzat a következő módon tájékoztatja a partnereket:

- a) a Bőnyi Polgármesteri Hivatal hivatalos hirdetőtábláján hirdetmény elhelyezése
- b) önkormányzati honlapon (www.bony.hu)
- c) lakossági fórumon.

(3) A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról, a településrendezési eszközökről, a települési arculati kézikönyvről és a településképi rendeletről az egyeztetési eljárás módjától és az egyeztetés szakaszától függően jelen rendelet mellékletében meghatározott helyen és módon a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tesz közzé, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé az önkormányzati honlap főoldalán.

3. A partnerségi észrevételek, javaslatok közlésének és nyilvántartásának rendje

3. § (1) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatás megjelenését követő 8 napon belül észrevételeket, javaslatokat tehetnek az alábbi módokon:

- a) papír alapon az önkormányzat hivatalában, nyitvatartási időben történő személyes leadással,
- b) levélben az önkormányzat címére (9073 Bőny, Rákóczi u. 10.) történő megküldéssel,
- c) elektronikus levélben a polgarmester@bony.hu e-mail címre történő megküldéssel.

(2) Lakossági fórum tartása esetén a partnereknek az írásbeli észrevételek, javaslatok megtételére a lakossági fórumot követő 8 napon belül, az (1) bekezdésben meghatározott módokon van lehetősége.

(3) Az (1) bekezdés alkalmazásában az észrevétel, javaslat önkormányzathoz történő beérkezésének idejét kell a határidő szempontjából megtartottnak tekinteni.

(4) A beérkezett észrevételeket, javaslatokat az önkormányzati főépítész táblázatban összegzi, amelyet az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

4. A partnerségi észrevételek, javaslatok dokumentálásának rendje

4. § (1) A határidőben beérkezett észrevételeket és javaslatokat az önkormányzati főépítész megvizsgálja, valamint véleményezésre megküldi a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszköz, települési arculati kézikönyv vagy településképi rendelet készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai álláspontjáról az önkormányzati főépítész 5 napon belül írásban tájékoztatja.

(2) Az önkormányzati főépítész a tervezői szakmai vélemény figyelembe vételével valamennyi érdemi észrevételre, javaslatra választ állít össze. Az elfogadásra nem kerülő észrevételekre, javaslatokra adott választ érdemi indokolással kell ellátni.

(3) Az el nem fogadott észrevételek, javaslatok indokolását az önkormányzati főépítész táblázatban összegzi, amelyet a polgármester közzé tesz a 2. § (1) bekezdésben meghatározott tárhelyen és erről hirdetményt jelentet meg az önkormányzati honlapon. Az összegzést tartalmazó táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

5. A nyilvánosságot biztosító intézkedések

5. § (1) Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, települési arculati kézikönyv és településképi rendelet jóváhagyását, kihirdetését követő 15 napon belül a polgármester az elfogadott dokumentumot teljes terjedelmében feltölti 2. § (1) bekezdésében meghatározott tárhelyre.

(2) A feltöltésről a polgármester a helyben szokásos módon felhívást tesz közzé.

6. Záró rendelkezések

6. § Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Partnerségi rendelet melléklete

Partnerek tájékoztatásának módjai a koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv és településképi rendelet készítése vagy módosítása esetén

Településfejlesztési, településrendezési tervfajta	A partnerségi tájékoztatás módja az eljárás különböző szakaszaiban			
	Előzetes tájékoztatási szakasz	Véleményezési szakasz	Végső szakmai véleményezési szakasz	Elfogadás után
Településfejlesztési koncepció készítése	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	X	Önkormányzati honlapra feltöltendő!
Településfejlesztési koncepció módosítása	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon	X	Önkormányzati honlapra feltöltendő!
Integrált településfejlesztési stratégia készítése	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	- közterületen elhelyezett hirdetőfelülete - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	X	Önkormányzati honlapra feltöltendő!
Integrált településfejlesztési stratégia módosítása	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon	X	Önkormányzati honlapra feltöltendő!