

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. § -ban az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

Szabó Csaba, Böny Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a képviselő-testület feladat- és hatáskörének gyakorlása keretében, az alábbi polgármesteri határozatot hozom:

**Böny Község Önkormányzata Polgármesterének 41 /2021. (V.31.) polgármesteri határozata**

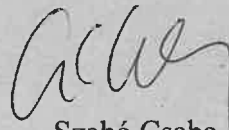
Böny Község Önkormányzatának Polgármestere a Böny, belterület 514/2 hrsz-ú, Böny, belterület 517 hrsz-ú, Böny, belterület 404/3 hrsz-ú területek ingyenes használatát biztosítja Holló Csaba 9073, Böny, Presznyáktag 3. szám alatti lakos részére 2021. június 1. napjától 2021. október 31. napjáig a gyommentesítési munkálatok elvégzésének ellenében.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Böny, 2021. május 31.



  
Szabó Csaba  
polgármester

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amelyet egyrészről

**Bőny Község Önkormányzata** (törzsszáma: 15727749, adószáma: 15727749-2-08, statisztikai számjele: 15727749-8411-321-08, székhelye: 9073 Bőny, Rákóczi utca 10., képviseli: Szabó Csaba polgármester) tulajdonos, mint használatba adó, (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről

**Holló Csaba** (születési hely: Tatabánya, születési idő: 1979.12.21., anyja neve: Hadnagy Mária, lakom 9073, Bony, Püsztyakert 3., személyazonosító okmány száma: 3068421E, adóazonosító jel: 8412610555, magyar állampolgár) használó, (a továbbiakban: **Megbízott**),

(együttesen a továbbiakban: **Szerződő Felek**)

kötötték a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. **Megbízó** kijelenti, hogy 1/1 hányadban, kizárólagosan tulajdonában van, a közhiteles ingatlan-nyilvántartásban **Bőny, belterület 514/2 hrsz-ú, kivett közterület, 9692 m<sup>2</sup>** alapterülettel, **Bőny, belterület 517 hrsz-ú, lakóház, udvar, 4178 m<sup>2</sup>** alapterülettel, **Bőny, belterület 404/3 hrsz-ú, beépítetlen terület, 1598 m<sup>2</sup>** alapterülettel nyilvántartott önkormányzati ingatlan (a továbbiakban: ingatlan).
2. A szerződés 1. pontjában megjelölt ingatlanok hasznosításáról **Megbízó**, a jelen megbízási szerződés megkötése útján gondoskodik.
3. **Megbízó** megbízza **Megbízottat** a használót terhelő (elsősorban mező- vagy erdőgazdálkodási művelés céljára történő) hasznosítási (gyommentesítési) kötelezettség teljesítésével az 1. pontban megjelölt földrészlet(ek) vonatkozásában.
4. **Megbízott** kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti feladatokat és hasznosítási kötelezettséget a **Megbízó** által elvárt gondossággal, magas színvonalon teljesíti; a vállalt megbízási tevékenységi körébe tartozik, annak teljesítésére jogosult. **Megbízott** tudomásul veszi, hogy a hasznosítási kötelezettség teljesítését saját költségére és kockázatára vállalja, **Megbízóval** szemben ebből eredően követelést nem érvényesíthet.
5. **Megbízott** kijelenti, hogy a megbízási teljesítést ingyenesen vállalja. A **Megbízott** jelen megbízási szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett költségeit a **Megbízóval** szemben nem érvényesítheti, annak megtérítését nem követelheti. A **Megbízott** jogosult a gyommentesítés következtében keletkezett kaszalék összegyűjtésére és elszállítására.
6. A Szerződő Felek rögzítik, hogy az ingyenes megbízási, tekintettel annak ideiglenes jellegére, és az elvégzett feladat céljára, összhangban van a Bőny Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2014.(VI.24.) rendeletben meghatározott rendelkezésekkel (a továbbiakban: R.).
7. **Megbízott** köteles a jó gazda gondosságával eljárni és a megbízási teljesítésével összefüggő minden költséget viselni. **Megbízott** a földhasznosítási kötelezettség ellátását másnak nem engedheti át.
8. **Megbízott** tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés szerinti használat nem jelent haszonbérleti, bérleti jogviszonyt, és nem keletkeztet a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (továbbiakban: Földforgalmi tv.) 18. § szerinti elővásárlási, vagy a 46. § szerinti előhaszonbérleti jogot. A jelen szerződés szerinti feladatai ellátása során a **Megbízott** művelési ágat nem változtathat, élő kultúrát nem telepíthet, a területre felépítményt nem építhet, a következő gazdasági évet és növénytermelési ciklust nem készítheti elő, mezei leltár megtérítésére nem tarthat igényt.
9. Jelen szerződés hatályba lépésének napján az 1. pont szerinti földrészlet(ek) már **Megbízott** birtokában vannak, ezért a földrészlet(ek) külön birtokba adására nem kerül sor. **Megbízott** a **Megbízó** előzetes írásbeli

Bőny, 2021. május 3.

Bőny Község Önkormányzat  
képviseleti: Szabó Csaba polgármester  
Megbízó



Holló Csaba  
Megbízott

hozzjárulását követően, más személy közreműködését igénybe veheti, akinek személyét köteles Megbízó részére bejelenteni. A Megbízott a közreműködőért ebben az esetben is úgy felel, mintha tevékenységét maga végezte volna el.

10. Megbízott feladatai ellátása során köteles megtenni mindazon intézkedéseket, amelyek a Megbízó jogainak és érdekeinek megóvásához, érvényesítéséhez szükségesek.
11. A jelen megbízási szerződés határozott időre, **2021. június 1. napjától 2021. október 31. napjáig** szól. Megbízott az egyes földrészletek vonatkozásában a szerződés határozott időpontja végéig köteles gondoskodni a földhasznosítási kötelezettség teljesítéséről. Megbízott tudomásul veszi, hogy a szerződés megszűnésével a Megbízó a megbízási tárgyat képező földrészletek birtokába lép.
12. Megbízott a szerződés bármilyen jogcímen történő megszűnésekor köteles az 1. pontban felsorolt földrészleteket a Megbízó birtokába visszaadni. A Felek a birtokba történő visszaadással egyidejűleg egymással elszámolni kötelesek, amennyiben a földrészletek birtokba történő visszaadása nem a Megbízott felróható magatartása miatt történik.
13. A Szerződést bármelyik Szerződő Fél a hónap tizenötödik napjáig a következő hónap végére felmondhatja.
14. Megbízó a jelen szerződés teljesítése során, valamint azt követően is, betartja a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet (továbbiakban: GDPR) rendelkezéseit. Felek rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik a jelen szerződés alapján a Megbízó rendelkezésére bocsátott, illetve tudomására jutott személyes adatoknak Megbízó általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a Megbízónak szükséges, az adatkezelés jogszerűségét a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a) és b) pontja alapozza meg.
15. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény megbízási szerződésre vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Felek kijelentik, hogy a jelen, folyamatos sorszámozással ellátott, 2 (Kettő) oldalból álló szerződés 3 (Három) példányban készült.

Felek jelen megállapodást elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtak. Felek a szerződésből egy eredeti példányt átvettek.

Bony, 2021. május „31.”.

Bony Község Önkormányzata  
képviseli: Szabó Csaba polgármester  
Megbízó

Holló Csaba  
Megbízott